



SLY PROJEKT
BIURO PROJEKTOWE

ul. Działkowa 18, 05-830 Strzeniówka, tel. /fax 022 487 6551

URZĄD MARSZAŁKOWSKI
Województwa Mazowieckiego
w Warszawie

2010-12-20

KANCELARIA OGÓLNA

Podpis

Strzeniówka, 20.12.2010

L.dz.10/SLY/314

▪ Ponad 12 lat doświadczenia w projektowaniu

▪ Koncepcje, projekty budowlane i wykonawcze dróg, ulic parkingów...

▪ Numeryczne modele terenu, wizualizacje

▪ Projekty organizacji ruchu i sygnalizacji świetlanych

▪ Kosztorysy, przedmiary, ZZK

▪ Projekty konstrukcji inżynierskich

▪ Projekty przebudowy infrastruktury sieciowej

▪ Projekty oświetlenia dróg, ulic, węzłów drogowych

▪ Inwentaryzacje i projekty zieleni

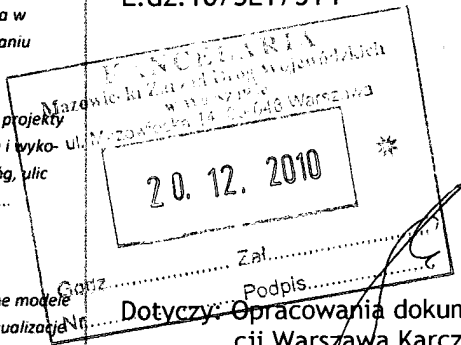
▪ Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych

▪ Dokumentacje geologiczne i geotechniczne

▪ Projekty konstrukcji dróg, badania nośności nawierzchni

▪ Studia wykonalności i analizy ekonomiczne

▪ Opinie, oceny, ekspertyzy



Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie ul. Mazowiecka 14 00-048 Warszawa

Dotyczy: Opracowania dokumentacji projektowej dla rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 801 relacji Warszawa Karczew - Wilga - Maciejowice - granica województwa mazowieckiego, na odcinku: od km 44+853 do km 84+085 na terenie gmin Wilga, Maciejowice, powiatu garwolińskiego, województwa mazowieckiego - umowa nr 295/W/I/2008 z dnia 30.06.2010.

W nawiązaniu do treści pkt. 6 naszego pisma nr 10/SLY/306 z dnia 06.12.2010 informujemy, iż wykonaliśmy prace dodatkowe polegające na opracowaniu zamiennnej organizacji ruchu w związku budową dróg gminnych (nazywanych przez MZDW drogami zbiorczymi) w miejscowości Uchacze.

Przypominamy Państwu, iż projekt stałej organizacji ruchu zatwierdzony przez Marszałka Woj. DNIł nr NI.D.I/JM/5418-26/10 w dniu 22.02.2010r na podstawie wymaganych, pozytywnych opinii - w tym opinii MZDW w Warszawie, został przekazany protokołem przekazania w dniu 16.03.2010 (7,5 miesiąca temu). Jednocześnie zauważyć należy, iż Zamawiający - MZDW na spotkaniu w dniu 01.04.2010 zlecił wykonanie dodatkowych prac - pkt. 1 notatki ze spotkania tj. cyt.:

„...Należy zaprojektować drogi serwisowe w miejscowości Uchacze:

- na działce 497/4 - droga serwisowa łącząca drogę powiatową 1353W z drogą gminną na działce 517,
- droga serwisowa od drogi gminnej na działce 516 do włączenia do skrzyżowania DW801 z drogą powiatową 1353W”.

Tak jak pisaliśmy w piśmie nr 10/SLY/110 z dnia 24.05.2010 i w skardze do Pana Marszałka A. Struzika (pismo nr 10/SLY/154 z dnia 13.07.2010) zlecone do zaprojektowania przez MZDW rzekome „drogi serwisowe” stanowią budowę dróg gminnych i nie są drogami serwisowymi w myśl obowiązujących przepisów - drogi zaprojektowane są na pojedynczych działkach ewidencyjnych i nie posiadają ani jednego zjazdu na sąsiadującą posesję - więc stanowią ewidentną budowę dróg gminnych.

Z uwagi za opóźnienia w uzyskiwaniu uzgodnień branżowych związane z wydłużonym okresem wydawania opinii ZUDP (spowodowane działaniami UG Maciejowice) i ze względu na fakt, iż projekty budowlane nie były jeszcze wydrukowane, w ramach współpracy w realizacji w/w umowy, bezpłatnie opracowaliśmy dodatkowe rozwiązania i uzyskaliśmy pozytywną opinię Marszałka Woj. DNIł.

Jednakże opracowanie zamiennych elementów projektu organizacji ruchu wymagało znacznie większego nakładu finansowego oraz uzyskania niezbędnych opinii i zatwierdzeń przewidzianych w obowiązujących przepisach. Jak wskazaliśmy Państwu w naszym



piśmie nr 10/SLY/306 z dnia 06.12.2010r taki zakres prac dodatkowych, generujących wymierne koszty finansowe nie może być już realizowany bezpłatnie i dlatego też złożyliśmy Państwu ofertę cenową (w w/w piśmie) na wykonanie projektu zawierającego przedmiotowe zmiany wraz z zatwierdzeniem.

Podsumowując powyższe informujemy, iż wykonanie prac dodatkowych wiązało się z kosztem 8 tys. zł netto (+22%VAT) i w związku z powyższym oczekujemy na pokrycie tychże kosztów przez Zleceniodawcę tj. MZDW w Warszawie. Do niniejszego pisma załączamy protokół przekazania wykonanej dodatkowej dokumentacji projektowej.

Jednocześnie zwracamy uwagę, iż do momentu uregulowania przez Państwa należności za w/w dokumentację pozostaje ona naszą własnością i nie może być podstawą do realizowania jakichkolwiek prac budowlanych.

Z poważaniem

SLY PROJEKT
Inż. S. Kuliński
Biuro

Do wiadomości:

- 1) Marszałek Województwa Mazowieckiego Sz. P. Adam Struzik, ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa
- 2) Sekretarz Województwa Sz. P. Waldemar Kuliński, ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa

Załączniki:

- 1) Protokół przekazania zatwierzonego projektu organizacji ruchu
- 2) Notatka ze spotkania w MZDW w dnia 01.04.2010 zawierająca zlecenie prac dodatkowych
- 3) Protokół przekazania dokumentacji dodatkowej
- 4) Dokumentacja projektowa dodatkowa - arkusze projektu stałej organizacji ruchu nr 2.110 i 2.111. - 4 egz.



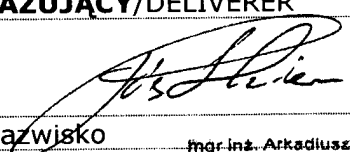

PROTOKÓŁ PRZEKAZANIA / TRANSMITALL LETTER

Dla/Attn.:	Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie		
Od/from:	SLY PROJEKT Biuro Projektowe	Str./pages:	1
DW/CC:		Data/date:	2010-03-16
Dot./Ref.:	Projektu rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 801 relacji Warszawa – Karczew – Wilga – Maciejowice – granica województwa mazowieckiego, na odcinku: od km 44+853 do km 84+085 na terenie gmin Wilga, Maciejowice, powiatu garwolińskiego, województwa mazowieckiego – umowa nr 295/W/I/2008		

Szanowni Państwo,

W załączeniu przekazuję następujące dokumenty dotyczące ww. projektu:

L.p./No	Opis / Description	Ilość egz. / Quantity
1	Projekt stałej organizacji ruchu z oryginalnym zatwierdzeniem przez Marszałka Województwa Mazowieckiego nr NI.D.I/JM/5418-26/10	1
1	Projekt stałej organizacji ruchu i sygnalizacji świetlnej	5

PRZEKAZUJĄCY/DELIVERER	OTRZYMUJĄCY/RECEIVER
	
imię i nazwisko mgr inż. Arkadiusz Piątkiewicz	imię i nazwisko

16. 03. 2010



Notatka

Ze spotkania z dnia 1 kwietnia 2010 r. w sprawie omówienia bieżących problemów towarzyszących realizacji umów zawartych między Mazowieckim Zarządem Dróg Wojewódzkich, a Biurem Projektów SLY Projekt.

Obecni wg załączonej listy

Przedmiotem spotkania było omówienia bieżących problemów towarzyszących realizacji umów zawartych między Mazowieckim Zarządem Dróg Wojewódzkich, a Biurem Projektów SLY Projekt.

Ustalenia:

1. **Umowa nr 295/W/I/2008 z dnia 26.06.2008 r. na opracowanie dokumentacji projektowej dla rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 801 relacji Warszawa – Karczew – Wilga – Maciejowice – granica województwa mazowieckiego, na odcinku: od km 44+853 do km 84+085 na terenie gmin Wilga, Maciejowice, powiatu garwolińskiego, województwa mazowieckiego.**
 - MZDW ustalił spotkanie z zastępcą Dyrektora Generalnej Dyrekcji Dróg i Autostrad Panem Stanisławem Dmuchowskim na dzień 14 kwietnia o godz. 1000 w sprawie omówienia warunków przebudowy skrzyżowania drogi wojewódzkiej 801 z drogą krajową 76.
 - Opracowanie projektowe odnośnie dróg serwisowych DW 801 przedstawione do MZDW do uzgodnienia przez Biuro Projektowe SLY PROJEKT, pozostaje bez zmian na odcinku od początku opracowania tj. km 44+877 (gmina Sobienie Jeziory) do granicy z gminą -Maciejowice z dwoma wyjątkami:
 - Należy wydłużyć drogę serwisową w km 49+100 do działki nr ew. 977/7, (własność Państwa Kukiz) do wysokości istniejącej bramy i zlikwidować zjazd z drogi gminnej.
 - Zostanie wytrasowany dodatkowy zjazd na działkę nr ew. 2592/4 z parkingu będącego w zarządzie MZDW.
 - Drogi serwisowe w miejscowości Podłęż zostają zgodnie z miejscem wskazanym w projekcie.
 - Należy zaprojektować drogi serwisowe w miejscowości Uchacze:
 - Na działce 497/4 – droga serwisowa łącząca drogę powiatową 1353W z drogą gminną na działce 517
 - Droga serwisowa od drogi gminnej na działce 516 do włączenia do skrzyżowania DW 801 z drogą powiatową 1353W
 - Biuro projektowe SLY PROJEKT przekaze Zamawiającemu materiały dotyczące inwentaryzacji zjazdów.
 - Biuro Projektowe SLY PROJEKT poinformowało, iż nie otrzymało od poszczególnych gmin podpisanych warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej projektowanego oświetlenia. MZDW poinformował, iż z deklaracji wójtów gmin Maciejowic i Wilgi wynika iż wszelkie formalności w tej sprawie zostaną niezwłocznie dopełnione.

2. **Umowa nr 25/W/I/2009 z dnia 16.01.2009 na opracowanie dokumentacji projektowej dla budowy nowego przebiegu drogi wojewódzkiej nr 580 – obwodnicy Żelazowej Woli na terenie gm. Sochaczew, powiatu sochaczewskiego, województwa mazowieckiego.**
- Biuro Projektów zgodnie z ustaleniami z Rady Technicznej z dnia 25.02.2010 r. wystąpiło do Urzędu Gminy Sochaczew i Starostwa Powiatowego w Sochaczewie z prośbą o wydanie opinii do opracowanej koncepcji. Do dnia dzisiejszego ww. organy nie wydały opinii w przedmiotowej sprawie. Uzyskanie przez Wykonawcę ww. opinii jest warunkiem odbioru przez Zamawiającego koncepcji.
 - Wykonawca poinformował, iż nie jest opracowywany raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, którego obowiązek sporządzenia nałożył Urząd Gminy Sochaczew.
 - W związku z odstąpieniem od umowy przez Wykonawcę, nastąpi odbiór i rozliczenie dotychczas opracowanych i przekazanych Zamawiającemu opracowań, które nie zostały odebrane, tj. materiałów do uzyskania decyzji środowiskowej i koncepcji. Zamawiający poinformował Wykonawcę, iż nie widzi możliwości od odstąpienia od nałożenia na Wykonawcę kar umownych w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, za odstąpienie od umowy. Ww. kary zostaną odliczone od wynagrodzenia należnego za materiały do uzyskania decyzji środowiskowej i koncepcji.
3. **Umowa nr 416/W/I/2009 z dnia 30.07.2009 r. na opracowanie dokumentacji projektowej dla rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 631 ciągu ulic Bohaterów Modlina – Okunin od km 1+360 - skrzyżowanie z ul. Paderewskiego do km 4+139 - skrzyżowanie z ul. Graniczną wraz z infrastrukturą techniczną w Nowym Dworze Mazowieckim.**
- Stwierdzono, iż pomiędzy Wykonawcą, a Urzędem Miasta Nowy Dwór Mazowiecki, zaistniało wiele sporów odnośnie wymienianej korespondencji dotyczącej realizacji zadania. Celowym zatem staje się organizacja spotkania między Zamawiającym, Wykonawcą i Urzędem Miasta Nowy Dwór Mazowiecki, podczas którego należałoby wyjaśnić wszelkie sporne kwestie.
 - Urząd Miasta Nowy Dwór Mazowiecki wskazał wariant III jako wariant do realizacji w przypadku braku możliwości realizacji wariantu I, mimo faktu, iż wariant ten został wykluczony na Radzie Technicznej w dniu 18.02.2010 r.
 - Stwierdzono, iż Wykonawca nie dysponuje opinią Zamawiającego i opinią Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury w kwestii wyboru wariantu rozwiązania skrzyżowania z ulicami Leśną, Przemysłową i Gospodarczą. Brak ww. opinii jednoznacznie wskazujących wybór wariantów uniemożliwia odbiór złożonej przez Wykonawcę koncepcji. Wykonawca zobowiązał się wystąpić do Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury o wydanie ww. opinii. Zamawiający zobowiązał się do wydania opinii dotyczącej wskazania wyboru wariantu. Zgodnie z ustaleniami z Rady Technicznej z dnia 18.02.2010 r. podstawą dla Zamawiającego w sprawie wyboru wariantu miało być pismo Urzędu Miasta Nowy Dwór Mazowiecki, które Zamawiający otrzymał w dniu 31.03.2010 r.
4. **Umowa nr 222/W/I/2008 z dnia 26.05.2008 r. zawarta z Biurem Projektów Ingerop Polska Sp. z o.o., realizowana przez podwykonawcę - Biuro Projektów Sły Projekt na opracowanie dokumentacji projektowej dla budowy drogi wojewódzkiej o długości ok. 10 km, łączącej drogę krajową nr 8 z projektowaną Autostradą A2 tzw. „Paszkowiankę” na odcinku: od drogi wojewódzkiej nr 719 do projektowanej autostrady A2.**
- Przedstawiono i wyjaśniono kwestię cofniętego pełnomocnictwa dla Pana Sylwestra Biajgo w sprawie uzyskania decyzji o środowiskowych

uwarunkowaniach. Wykonawca opracował uzupełnienie karty informacyjnej, jednak bez potwierdzenia ze strony Regionalnej Dyrekcji ochrony Środowiska ponownego uznania pełnomocnictwa niemożliwe jest złożenie przedmiotowego uzupełnienia. Zamawiający zobowiązał się do wydania nowego pełnomocnictwa oraz do wyjaśnienia zaistniałej niejasności z Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska.

- Wykonawca, zgodnie z umową, winien w terminie 5 miesięcy od daty uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekazać Zamawiającemu kompletną koncepcję stanowiącą przedmiot umowy.

5. Umowa nr 172/W/I/2009 z dnia 15.04.2009 r. na opracowanie dokumentacji projektowej dla budowy obwodnicy m. Okuniew w ciągu drogi wojewódzkiej nr 637 relacji Warszawa –Węgrów na terenie gminy Halinów, powiatu Mińsk Mazowiecki, województwa mazowieckiego.

- Wykonawca potwierdził fakt, iż nie dokona uzupełnienia karty informacyjnej o uwagi Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska, jednocześnie stwierdzając, iż oczekuje na przekazanie przez Zamawiającego ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla wariantu zgodnego z mpzp.
- Wykonawca przedstawił propozycję powrotu do wariantu niezgodnego z mpzp, dla którego została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach. Powrót do wariantu niezgodnego z mpzp wiązałby się jednak z koniecznością poniesienia przez Zamawiającego dodatkowych kosztów wynikających z opracowania mapy do celów projektowych, badań geotechnicznych dla wariantu niezgodnego z mpzp. Ww. propozycja nie została zaakceptowana przez Zamawiającego.
- W świetle zaistniałej sytuacji, związanej z nieznanym terminem wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, niemożliwy staje się odbiór złożonej koncepcji, która zgodnie ze złożonym przez Wykonawcę harmonogramem winna być opracowana po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

6. Ustalono, iż Wykonawca przekaże garnie z niniejszego spotkania Zamawiającemu.

Protokołowali:

Anna Bandurska

Krzysztof Ismonowicz

