


Maciejowice, dnia 16.02.2010r.

RI 7040/801-1/2010

2010 -02- 2 2

W P Ł Y N Ę Ł O

 **SLY PROJEKT**

2010 -02- 2 2

W P Ł Y N Ę Ł O

Pan

Krzysztof Kondraciuk

Dyrektor Mazowieckiego Zarządu

Dróg Wojewódzkich w Warszawie

ul. Mazowiecka 14

00-048 Warszawa

Szanowny Panie Dyrektore,

W nawiązaniu do otrzymanych pism: Nr U-4/4420/83/10/801 z dnia 03.02.2010r. oraz Nr I-1/2220-183/09/801.295.08 z dnia 08.02.2010r. dotyczących m.in. wyeliminowania kolizji wynikłych przy projektowaniu drogi Nr 801 - Wójt Gminy Maciejowice uprzejmie informuje, że zgodnie z protokołem z dnia 07.01.2010r. spisany w siedzibie Biura Projektowego SLY Projekt, projektant sieci wodociągowej opracował zamienny projekt sieci wodociągowej dla całego odcinka przebiegu sieci od granicy z gminą Wilga do m. Maciejowice.

Zgodnie z ustaleniami protokołu zostały wyeliminowane wszystkie kolizje zaprojektowanego wodociągu zlokalizowanego w drodze z elementami projektowanego odcinka drogi wojewódzkiej.

W dniu 18.01.2010r projekt ten został przedłożony w Starostwie Powiatowym w Garwolinie. W dniu 20.02.2010r. na posiedzeniu ZUD projekt został uzgodniony. Pozostał nie przedstawiony do uzgodnienia jeden odcinek na długości około 100m przebiegający nie w pasie drogi lecz na gruncie prywatnym w m. Oblin działka Nr 743/2. Powodem nie przedłożenia do uzgodnienia tego odcinka był fakt, że Gmina Maciejowice nie uzyskała od właściciela zgody na zatwierdzoną zmianę lokalizacji wodociągu z 2-3m na odległość 20m od granicy pasa drogowego.

Pragnę nadmienić iż na w/w działce został zaprojektowany zbiornik retencyjny na wody opadowe. Zbiornik ten zaplanowano na linii zaprojektowanej przez nas sieci wodociągowej.

Właściciel działki Nr 743/2 nie wyraża zgody na przeprojektowanie sieci wodociągowej w odległości ok. 20 m od granicy pasa drogowego a przebiegającej przez jego nieruchomość.

Pracownicy Urzędu Gminy w Maciejowicach, kilkakrotnie prowadzili rozmowy z właścicielem działki Nr 743/2 celem uzyskania zgody na zmianę przebiegu sieci wodociągowej.

Na taką lokalizację nie wyraził zgody.

Mając jednak na uwadze potrzebę jego budowy, wyraża zgodę na usytuowanie zbiornika nie na całej szerokości działki (około 90m) lecz na usytuowanie go prostopadle do drogi DW 801 z przesunięciem w kierunku północnym (w zał. rysunek).

Właściciel działki zamierza część swojej działki (od strony drogi gminnej) przeznaczyć na usługi, a od strony drogi Nr 801 posadzić wystawę reklamową.

Nie do przyjęcia jest obarczanie Gminy Maciejowice winą za brak postępu w pracach projektowych nad przebudową drogi 801. Pracownicy Urzędu Gminy jak i Wójt Gminy osobiście wykonali szereg czynności aby wyeliminować problemy przy realizacji obu tak znaczących inwestycji.

Jednak ciągle zmiany biura projektowego SLY Projekt w projekcie przebudowy drogi DW 801, zmuszają Urząd Gminy w Maciejowicach do wykonania kolejnych zmian w projekcie wodociągu który wykracza poza granice pasa drogowego.

Gmina Maciejowice mając zgodę właściciela działki Nr 743/2 w m. Oblin, rozpoczęła procedurę przetargową w grudniu ubiegłego roku i wyłoniła w dniu 10.02.2010r. Wykonawcę na realizację wodociągu w m. Oblin, Podoblin, Domaszew.

Po rozpoczęciu procedury przetargowej biuro projektowe poinformowało nas o potrzebie przeprowadzenia istotnej zmiany trasy wodociągu.

Prowadząc rozmowy w dniu 07 stycznia b.r. w siedzibie SLY Projekt, dotyczące usunięcia kolizji, uzgodniono, że Projektant podejmie się działań zmierzających do usunięcia kolizji gdyby Gmina nie mogła uzyskać zgody na zmianę przebiegu sieci na problemowej działce.

O stanowisku nie wyrażającym zgody przez właściciela działki powiadomiono telefonicznie biuro projektowe SLY, oraz poinformowano MZDW w Warszawie na posiedzeniu w dniu 20 stycznia b.r.

Pomimo naszych licznych telefonicznych prośb Biuro Projektowe nie jest skłonne do żadnych kompromisów, a sprawę zmiany lokalizacji zbiornika traktuje jako niemożliwą do wykonania.

Nadmieniam, że dokonanie niewielkiej modyfikacji usytuowania zbiornika na działce Nr 743/2 wymaga przeprowadzenia wizji w terenie, ponieważ to również w gestii Biura

Projektowego powinno być, dokonywanie uzgodnień z właścicielami gruntów prywatnych co do lokalizacji obiektów związanych z przebudową drogi.

Stoimy na stanowisku, że przy odrobinie dobrej woli i zrozumienia działań ze strony SLY PROJEKT jest możliwe rozwiązanie w/w problemu.

Mając na względzie powagę sprawy liczę na wzajemną współpracę.

Wracając do spotkania w dniu 20 stycznia b.r. tematyka protokołu posiedzenia została ograniczona do spraw związanych z oświetleniem przebudowywanej drogi pominięte zostały natomiast poruszane sprawy przez Urząd Gminy w Maciejowicach dotyczące:

- wykonania zjazdu z drogi 801 w m. Uchacze na drogę wewnętrzną oraz wyjazdu z niej,
- zjazdu z drogi Nr 801 z kierunku Warszawy na plac Rynku w Maciejowicach.
- kolizji wodociągowej w m. Oblin.

Proszę o ponowne przeanalizowanie proponowanych przez Gminę Maciejowice rozwiązań, umieszczenie ich w protokole i przekazanie projektantowi celem dokonania zmian w projekcie.

Ponadto wprowadzane są zmiany zakresu przyjętych rozwiązań projektowych wychodzących za granicę pasa drogowego, o czym nie są powiadamiani właściciele gruntów czy ich użytkownicy po których będzie przebiegać projektowana inwestycja.

Zapewniam Pana, Panie Dyrektorze, że Urząd Gminy w Maciejowicach, którym kieruje w ostatnich 3-ech latach, nigdy nie był, nie jest i nie będzie za blokowaniem inwestycji, a wręcz odwrotnie to nasza była między innymi inicjatywa na przyspieszenie prac związanych z przebudową drogi Nr 801 o czym świadczy m.in. wydana w 2008 decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, oraz prowadzenie szeregu rozmów z Posłami do Sejmu, Marszałkiem Województwa Mazowieckiego, oraz osobiście z Dyrekcją Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie.

Z poważaniem
WOJT
Sylwester Dymiński

Do wiadomości:

1. Biuro Projektowe SLY PROJEKT