



SLY

L.dz.13/SLY/013

Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie ul. Mazowiecka 14, 00-048 Warszawa	
dnia	11.04.2013
Godz.	Zat.
Nr.	Podpis

Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich
Ul. Mazowiecka 14
00-048 Warszawa

- Ponad 12 lat doświadczenia w projektowaniu
- Konceptcje, projekty budowlane i wykonawcze dróg, ulic parkingów...
- Numeryczne modele terenu, wizualizacje
- Projekty organizacji ruchu i sygnalizacji świetlnych
- Kosztorysy, przedmiary, ZZK
- Projekty konstrukcji inżynierskich
- Projekty przebudowy infrastruktury sieciowej
- Projekty oświetlenia dróg, ulic, węzłów drogowych
- Inwentaryzacje i projekty zieleni
- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych
- Dokumentacje geologiczne i geotechniczne
- Projekty konstrukcji dróg, badania nośności nawierzchni
- Studia wykonalności i analizy ekonomiczne
- Opinie, oceny, ekspertyzy

Dotyczy: Opracowania dokumentacji projektowej pn.: Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 721 relacji Nadarzyn - Piaseczno - rz. Wista - Józefów - Duchnow, na odcinku: od ul. Mleczarskiej do ul. Julianowskiej na terenie gminy Piaseczno, powiatu piaseczyńskiego, województwa mazowieckiego.

W odniesieniu do Państwa Pisma I-1-2250-14-13-721-229.08-KM-1 otrzymanego w dniu 21.03.2013r. informujemy:

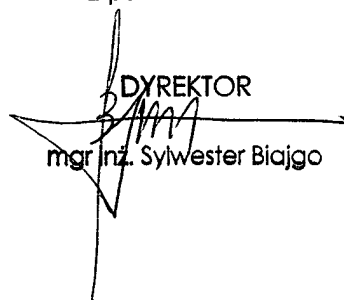
1. Potwierdzamy zawarte w naszych dotychczasowych raportach informacje dotyczące zakończenia wszystkich prac projektowych.
2. W odniesieniu do faktu nieujawnienia w ewidencji gruntów zmian dotyczących działki nr 19 informujemy, iż niedopuszczalnym jest przerzucanie odpowiedzialności za brak aktualnych danych w państwowej ewidencji gruntów i budynków na Wykonawcę dokumentacji projektowej. Zwracamy Państwa uwagę, iż tak jak wskazane zostało to w Państwa piśmie cyt: „Do takich działań powołane są specjalistyczne jednostki (PODGiK)”. Po raz kolejny zwracamy Państwa uwagę, iż wykonane przez nas mapy podziałowe sporządzone zostały zgodnie z obowiązującymi przepisami, o czym świadczy ich zatwierdzenie „bez uwag” przez powołaną do tego celu jednostkę organizacyjną reprezentującą Starostę Piaseczyńskiego. W dalszym ciągu oczekujemy na przekazanie niezbędnych dokumentów z Urzędu Gminy umożliwiających uzyskanie prawomocnej decyzji ZRID.

Jednocześnie zwracamy uwagę, iż zgodnie z prezentowanym dotychczas stanowiskiem Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego (wyrażonym min. w piśmie WIŚ-II.7820.2.189.2012.SMS z dnia 26.04.2012r.) dezaktualizacji uległy pozostałe wypisy z rejestru ewidencji gruntów dołączone do wniosku o wydanie ZRID. Zwracamy się więc z prośbą o bezzwłoczne pozyskanie aktualnych wypisów z rejestru gruntów celem przedłożenia ich w Mazowieckim Urzędzie Wojewódzkim - analogicznie jak miało to miejsce w przypadku wniosku z dnia 26.03.2012r. (zgodnie z deklaracją zawartą w piśmie MZDW I-1/2220-2661/12/721.229.08 z dnia 07.03.2012r.)



3. Ze względu na niejednoznaczny wydzwitek stanowiska MZDW dotyczącego problematyki podziału działki ewidencyjnej nr 209/8 (co sygnalizowaliśmy w piśmie z dnia 19.09.2012r., na które do dnia dzisiejszego nie uzyskaliśmy Państwa odpowiedzi) wykonany został podział działki po obrysie budynku, zgodnie z wymaganiami Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego. W załączeniu przekazujemy wykonany projekt podziału działki 209/8 oraz związane z nim oświadczenie właściciela działki które otrzymaliśmy w trakcie realizacji prac geodezyjnych. Wg informacji wynikających z oświadczenia właściciela tejże działki, jego stanowisko pozostaje niezmiennie ze stanowiskiem prezentowanym w trakcie rozmów z przedstawicielami MZDW w Warszawie w marcu 2012r. Zwracamy uwagę, iż jako wykonawca przedmiotowej dokumentacji projektowej nigdy nie zostaliśmy powiadomieni o prowadzonych przez Państwa rozmowach ani też ustaleniach wynikających z tych rozmów.
4. Przypominamy, iż wniosek o wydanie ZRID powinien zostać złożony przed upływem czterech lat od momentu gdy decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia stała się ostateczna. Termin ten upływa 21.05.2013r. Przypominamy więc i wskazujemy na konieczność wystąpienia Inwestora jako uprawnionej jednostki (będącej w posiadaniu przedmiotowej, ostatecznej decyzji) do bezzwłocznego wystąpienia z wnioskiem o jej przedłużenie.
5. Informujemy, iż wystąpiliśmy do Mazowieckiej Spółki Gazownictwa z wnioskiem o przedłużenie uzgodnienia projektu przebudowy gazociągu. Zakład Gazowniczy dokona takiego przedłużenia jedynie na oryginalnych egzemplarzach wydanego wcześniej uzgodnienia. Prosimy więc o wypożyczenie będących w posiadaniu MZDW projektów z oryginalnym uzgodnieniem przebudowy gazociągu.

Z poważaniem

DYREKTOR

mgr inż. Sylwester Biajgo

Załączniki:

1. Mapy z projektami podziałów działki 209/8 wraz z wykazami zmian danych ewidencyjnych – 6egz.
2. Oświadczenie właściciela działki 209/8 (oryginał)