



Strzeniówka, 01.10.2012 r.

L.dz.12/SLY/120

- Ponad 12 lat doświadczenia w projektowaniu
- Koncepcje, projekty budowlane i wykonawcze dróg, ulic parkingów
- Numeryczne modele terenu, wizualizacje
- Projekty organizacji ruchu i sygnalizacji świetlanych
- Kosztorysy, przedmiary, ZZK
- Projekty konstrukcji inżynierskich
- Projekty przebudowy infrastruktury sieciowej
- Projekty oświetlenia dróg, ulic, węzłów drogowych
- Inwentaryzacje i projekty zieleni
- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych
- Dokumentacje geologiczne i geotechniczne
- Projekty konstrukcji dróg, badania nośności nawierzchni
- Studia wykonalności i analizy ekonomiczne
- Opinie, oceny, ekspertyzy

**Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich**  
**Ul. Mazowiecka 14**  
**00-048 Warszawa**

Dotyczy: Opracowania dokumentacji projektowej pn.: Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 721 relacji Nadarzyn - Piaseczno - rz. Wisła - Józefów - Duchnow, na odcinku: od ul. Mleczarskiej do ul. Julianowskiej na terenie gminy Piaseczno, powiatu piaseczyńskiego, województwa mazowieckiego.

W związku z opracowywaniem na Państwa zlecenie dokumentacji projektowej rozbudowy w/w odcinka drogi wojewódzkiej, zgodnie z cz. III, pkt. 4.4. SIWZ przekazujemy raport z przebiegu prac projektowych za miesiąc wrzesień 2012 r.

**DYREKTOR**  
  
Marek Szymon Biało

Załączniki:

1. Raport z zaawansowania prac za miesiąc wrzesień 2012r.

## Raport z zaawansowania prac za miesiąc wrzesień 2012 r.

Temat: Projekt rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 721 relacji Nadarzyn – Piaseczno -rz. Wisła - Józefów-Duchnów na odcinku od ul. Mleczarskiej do ul. Julianowskiej na terenie gminy Piaseczno, powiatu piaseczyńskiego, województwa mazowieckiego.

Zamawiający:  
**Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie**  
ul. Mazowiecka 14, 00-048 Warszawa

Wykonawca:  
**SLY PROJEKT**  
**Biuro Projektowe**  
ul. Działkowa 18  
05-830 Strzeniówka



**SLY PROJEKT**  
BIURO PROJEKTOWE

Strzeniówka, dnia 01.10.2012 r.

**RAPORT**

**z zaawansowania prac: wrzesień 2012**

L.p.	Data	Treść	uwagi
1.	19-09-2012	Przesłanie do MZDW odpowiedzi na pismo nr I-1/2220-11129/12/721.229.08 z dnia 29.08.2012	
2.	24-09-2012	Otrzymanie z Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego pisma WIŚ-II.7840.2.189.2012.SMS w sprawie wyjaśnienia pozostawienia bez rozpatrzenia wniosku o wydanie decyzji zrid	w załączeniu

Wszystkie prace projektowe nad wyżej wymienionym tematem zostały zakończone i przekazane do MZDW.

**SLY PROJEKT** Biuro Projektowe  
Sylwester Biajgo  
05-830 Strzeniówka, ul. Działkowa 18  
tel./fax 022 4785551 NIP 898-177-83-28

Warszawa, dnia 19 września 2012r.

**MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI  
W WARSZAWIE**  
WYDZIAŁ INFRASTRUKTURY I ŚRODOWISKA  
Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa  
tel. 22 695-65-29, fax 22 695-65-11  
[www.mazowieckie.pl](http://www.mazowieckie.pl)

WIŚ-II.7840.2.189.2012.SMS

 **SLY PROJEKT**

2012 -09- 2 4

W P Ł Y N Ę Ł O

**Pan Sylwester Biajgo  
- pełnomocnik inwestora**

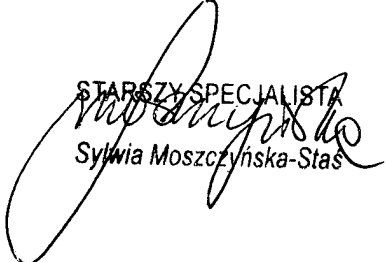
**dot.:** pisma z dnia 17 sierpnia 2012r., w sprawie wniosku Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie, z siedzibą ul. Mazowiecka 14, 00-048 Warszawa, z dnia 26.03.2012 r. o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na: „*rozbudowie drogi wojewódzkiej nr 721 relacji Nadarzyn - Piaseczno - rz. Wisła - Józefów – Duchnów, na odcinku od ul. Mleczarskiej do ul. Julianowskiej na terenie gminy Piaseczno, powiatu piaseczyńskiego, województwa mazowieckiego.*”

W odpowiedzi na Pana pismo wyjaśniamy ponownie, że zgodnie z art. 22 ust. 1 Prawa geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2010r. nr 193, poz. 1287) - ewidencję gruntów i budynków prowadzą starostowie i są odpowiedzialni za aktualność ewidencji gruntów. Tut. organ stwierdza, że taki stan faktyczny pozostaje w sprzeczności z obowiązującymi uregulowaniami z zakresu ewidencji gruntów i budynków i wymaga regulacji przed przystąpieniem do opracowania projektu podziału nieruchomości objętych inwestycją drogową. Z § 9 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2011r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. nr 38, poz. 454 ze zm.) „działkę ewidencyjną stanowi ciągły obszar gruntu, położony w granicach jednego obrębu, jednorodny pod względem prawnym, wydzielony z otoczenia za pomocą linii granicznych.” Powstaje stąd konieczność opracowania dokumentacji stanowiącej podstawę wydania decyzji o wprowadzeniu zmian w ewidencji gruntów i budynków, co w konsekwencji doprowadzi, do zgodności danych z ewidencji gruntów ze stanem prawnym nieruchomości. Podstawę prawną takiej decyzji stanowią przepisy ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz ww. rozporządzenie, w szczególności § 45 ust 1 tego rozporządzenia mówiący, iż aktualizacja operatu ewidencyjnego następuje poprzez wprowadzenie udokumentowanych zmian do bazy danych ewidencyjnych. Dopiero doprowadzenie do zgodności danych ewidencji gruntów i budynków i ksiąg wieczystych umożliwi, zawiadomienie stron postępowania zgodnie z art. 11d ust 5. stanowiącego, iż: „Wojewoda w odniesieniu do dróg krajowych i wojewódzkich albo starosta w odniesieniu do dróg powiatowych i gminnych wysyłają zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na **adres wskazany w katastrze nieruchomości.**”

Odnosnie analizy wniosku należy wyjaśnić, że każdorazowo złożony wniosek podlega ponownej analizie przez organ.

**Otrzymują:**

1. Pan Sylwester Biajgo – pełnomocnik inwestora  
SLY PROJEKT BIURO PROJEKTOWE  
ul. Działkowa 18, 05-830 Strzeniówka
2. aa

  
STARSZY SPECJALISTA  
Sylwia Moszczyńska-Stas

# Fax Confirmation Report

Date/Time : 2012-10-02 12:37 TUE  
 Fax Number : 224785551  
 Fax Name : Phaser  
 Model Name : Phaser 3635MFP

Total Pages Scanned: 4		No.	Remote Station	Start Time	Duration	Page	Mode	Job Type	Result
001	222449013			10-02 12:35	00' 34	004/004	EC	HS	CP

**Abbreviations:**

HS: Host Send	PL: Polled Local	CP: Completed	TS: Terminated by System
HR: Host Receive	PR: Polled Remote	FA: Fail	TU: Terminated by User
MS: Mailbox Save	WS: Waiting To Send	RP: Report	G3: Group3
MP: Mailbox Print	EC: Error Correct		



**SLY PROJEKT**  
 ul. Duchowna 18 05-830 Strzeniówka, tel./fax 022 4763551

Strzeniówka, 01.10.2012 r.

- \* Plan 12 ust. 6a - studium w projekcie
- \* Koncepcje projektów budowlanych - wykończenie dróg ulic odcinków
- \* Numeryczne modele terenu - ukształtowanie
- \* Projekty organizacji ruchu i sygnalizacji świetlnej
- \* Kształtowanie przedmurzy ZDR
- \* Projekty konstrukcyjne - inżynierskie
- \* Projekty urzędniczo-infrastrukturalne - inżynierskie
- \* Projekty dokumentacji drog ulic, węzłów drogowych
- \* Inwentaryzacje i projekty sieci
- \* Sankcjonowanie i realizacja wykonania robót budowlanych
- \* Dokumentacje geologiczne i geotechniczne
- \* Projekty konstrukcyjne - budownictwa inżynierskiego
- \* Środki wykonawcze - analizy ekonomiczne
- \* Opinie ekspertyz

L.dz. 12/SLY/120

**Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich**  
**Ul. Mazowiecka 14**  
**00-048 Warszawa**

Dotyczy: Opracowania dokumentacji projektowej pn.: Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 721 relacji Nadarzyn - Piaseczno - rz. Wisła - Józefów - Duchnów, na odcinku: od ul. Mleczarskiej do ul. Julianowskiej na terenie gminy Piaseczno, powiatu piaseczyńskiego, województwa mazowieckiego.

W związku z opracowywaniem na Państwa zlecenie dokumentacji projektowej rozbudowy w/w odcinka drogi wojewódzkiej, zgodnie z cz. III, pkt. 4.4. SIWZ przekazujemy raport z przebiegu prac projektowych za miesiąc wrzesień 2012 r.

**BIUREKTOR**

Załączniki:  
 1. Raport z zaawansowania prac za miesiąc wrzesień 2012r.

www.slyprojekt.com  
 sly@SlyProjekt.com