



Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie

ul. Mazowiecka 14 00-048 Warszawa
tel. 22-244-90-00 do 12, fax.: 22-244-90-13

www.mzdw.pl, e-mail: dyrekcja@mzdw.pl

I-1/6330- 914 /11/721.229.08

Warszawa 24.05.2011 r.

 **SLY PROJEKT**

2011 -05- 26

W P Ł Y N Ę Ł O

~~Mazowiecki Urząd Wojewódzki
w Warszawie
Wydział Infrastruktury i Środowiska
Pl. Bankowy 3/5
00-950 Warszawa~~

Dotyczy: wniosku z dnia 14.04.2011 r. o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej nr 721 relacji Nadarzyn – Piaseczno – rz. Wisła -Józefów – Duchnow, na odcinku od ul. Mleczarskiej do ul. Julianowskiej na terenie gminy Piaseczno, powiatu piaseczyńskiego, województwa mazowieckiego

Na podstawie informacji uzyskanych od biura projektowego SLY Projekt, potwierdzonych podczas rozmów telefonicznych z dnia 18 i 19 maja 2011 r. z przedstawicielami Wydziału Infrastruktury i Środowiska, w odniesieniu do nałożonego na nas obowiązku zmiany okładek projektu budowlanego załączonego do wniosku z dnia 14.04.2011 r. niniejszym uprzejmie wyjaśniamy co następuje:

Zarządca drogi, którym zgodnie z art. 19 ust. 2 pkt 2 ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (tekst jednolity Dz.U. z 2007 r. Nr 19 poz. 115 z późn. zm.) jest zarząd województwa, może wykonywać swoje zadania przy pomocy jednostki zwanej zarządem drogi. Taką jednostką zarządca drogi (Zarząd Województwa Mazowieckiego) utworzył i taka jednostka (Mazowiecki Zarząd Dróg Publicznych w Warszawie- MZDW) wykonuje określone statutem zadania zarządcy drogi.

W związku z tym, że do zadań zarządcy drogi należą m.in. zadania wskazane w ustawie z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2008 r. Nr 193, poz. 1194 z późn. zm.) – dalej: ustawa z 10 kwietnia 2003 r.- zarządca drogi – Zarząd Województwa Mazowieckiego - udzielając pełnomocnictwa Dyrektorowi MZDW, upoważnił go do wykonywania czynności w zakresie zadań zarządcy drogi. Z uwagi na fakt, iż ciężar finansowy przedsięwzięcia tj. podpisanie umowy w wyniku postępowania publicznego na wykonanie projektu rozbudowy drogi (a następnie przeprowadzenia prac budowlanych) ponoszony jest przez zarząd drogi tj. MZDW w Warszawie, to prawidłowo, w myśl przepisów prawa budowlanego, jako inwestor został wskazany MZDW w Warszawie.

Należy zauważyć, że w myśl ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, zarząd województwa ma uprawnienia i obowiązki wnioskodawcy, natomiast w myśl przepisów prawa budowlanego, ciężar finansowy jaki ponosi inwestor spoczywa na MZDW. Przy

czym zarówno Zarząd Województwa Mazowieckiego (zarządca drogi) oraz MZDW w Warszawie (zarząd drogi) są jednostkami tej samej osoby prawnej tj. Województwa Mazowieckiego. Wobec powyższego określenie jako inwestora – MZDW w Warszawie jest w pełni prawidłowe na okładkach przedmiotowego projektu, gdyż w istocie za całość inwestycji odpowiada Województwo Mazowieckie jako podmiot posiadający osobowość prawną. Jak wskazano w naszym ostatnim piśmie wnioskodawcą jest Zarząd Województwa, który jako zarządca drogi zgodnie z dnia 10 kwietnia 2003 r. składa wniosek, lecz w żadnym przepisie tej ustawy brak jest zastrzeżenia, że projekt budowlany winien być sporządzony z okładką wskazującą jako inwestora zarządcę drogi, a nie zarząd drogi, który jak wskazano powyżej, jest jednostką zależną od zarządcy drogi (te dwa podmioty działają w ramach tej samej jednostki samorządu). Należy przy tym zauważyć, że zgodnie z art. 11i ust. 1 ustawy z 10 kwietnia 2003 roku w sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nieuregulowanych w niniejszej ustawie stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, z wyjątkiem art. 28 ust. 2. Zaś przepis art. 28 ust. 2 Prawa budowlanego dotyczy określenia stron w postępowaniu w sprawie pozwolenia na budowę którymi są: inwestor oraz właściciele, użytkownicy wieczysti lub zarządcy nieruchomości znajdujących się w obszarze oddziaływania obiektu. Zatem skoro ustawa z 10 kwietnia 2003 r. wyłącza wprost stosowanie przepisu o inwestorze, zaś nakazuje odpowiednio stosować przepisy Prawa budowlanego, to nie można również wprost stosować przepisów rozporządzenia z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. (Dz. U. z 2003 r. Nr 120 poz. 1133), które to rozporządzenie odnosi się wprost do inwestora. Tym samym nie można uznać, że przedstawione przez wnioskodawcę projekty są sporządzone niezgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, a tylko wtedy można byłoby uznać, że wniosek zawiera wady formalne.

Wobec powyższego naszym zdaniem ewentualna wymiana okładek na projekcie budowlanym jest niezasadna i nie znajduje oparcia w przepisach wskazanych wyżej ustaw.

p.o. Dyrektora
Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich
w Warszawie

mgr inż. Zbigniew Ostrowski

Do wiadomości:
- pełnomocnik Sylwester Biajgo SLY PROJEKT
ul. Działkowa 18, 05-830 Strzeniówka